

桜台4番街自治会
第11回定期総会

議 案 書

日時： 平成19年4月22日（日）

午前10時～11時30分

場所： 桜台4番街集会所

桜台4番街自治会

平成19年4月1日

桜台4番街自治会々員 各位

桜台4番街自治会
会長 緒方 一成

第11回定期総会の開催について（通知）

時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

桜台4番街自治会の第11回定期総会を下記のとおり開催いたしますので、ご出席下さいますようお願いいたします。

なお、時間等の都合上、案件等及び皆さまのご質問に詳細な説明ができない場合がありますので、あらかじめ議案書をお読みいただくと共に、ご質問のある方は、巻末の質問書にご記入の上、事前にご提出いただきたく存じます。

記

日時 平成19年4月22日（日） 午前10時～11時30分

場所 桜台4番街集会所（議案書とスリッパをご持参下さい。）

総会への出席票、委任状及び質問書を次の区分により4月13日（金）までに、管理事務所または自治会役員にご提出下さい。

1. 当日定期総会に出席される場合・・・・・・・・・・・・・・・・・・「出席票」
2. 代理人または議長に議決権を委任する場合・・・・・・・・・・「委任状」
3. 議案書に関し、質問事項のある場合・・・・・・・・・・・・・・・・「質問書」

総会出席者には、会場入口で役員候補者の信任投票をしていただきます。

※なお、自治会「議案書」は、居住者全世帯に配布させていただきます。

自治会への入会手続きは、会場でも受け付けますので、入会されていない方もご出席下さい。

総 会 次 第

1. 開会の辞

2. 自治会長挨拶

3. 来賓挨拶

4. 議長団の選出

5. 議長団挨拶

6. 議案審議

議案1 平成18年度活動報告

議案2 平成18年度収支決算報告

議案3 平成19年度活動方針（案）に関する件

議案4 平成19年度行事計画（案）に関する件

議案5 平成19年度収支予算（案）に関する件

議案6 管理組合自治会協定書改訂（案）に関する件

議案7 集会所ギャラリー使用規則（案）・細則（案）に関する件

議案8 平成19年度役員選任に関する件

7. 議長団解任

8. 新旧役員挨拶

9. 閉会の辞

出席票

桜台4番街自治会
第11回定期総会議長 殿

私は、桜台4番街自治会第11回定期総会に出席致します。

平成19年4月 日

号棟 号室

氏名 印

きりとり線

委任状

私は、桜台4番街自治会第11回定期総会に関する一切の権限及び議決権行使を

1 号棟 号室 氏に委任します。

2 第11回定期総会議長に委任します。

(該当する方に○印を付け、必要事項を記入し、ご提出下さい。)

平成19年4月 日

号棟 号室

氏名 印

議案 1

平成18年度活動報告

1. 総括報告

(1) 活動概要

平成18年度の自治会は、当団地を安全で住み良い活気のある住環境とするため、会員皆様のご協力の下、当団地管理組合及び周辺の団地自治会等との協調を図りつつ、主として次のような活動を行いました。

1) 行政連絡業務

2) 桜台4番街自主防災会への支援

常任幹事会への参加と活動資金の拠出並びに防災行事への直接支援の実施

桜台小学校区内実施の平成18年度白井市防災訓練への参加

3) 各種親睦行事の実施

夏祭り、餅つき会のほか各種親睦行事を実施

4) 桜台地区の環境問題等への対応

特に防犯活動については、当団地内及び近隣団地内で不審者、自転車盗難及び車上荒らしなどの犯罪が発生したため、防犯パトロールのほか、ポスター等による注意喚起を行いました。

5) 同好会活動及び桜台小・中学校等の活動に対する広報による支援の実施

6) 各棟懇親会等への助成

7) 桜台地区で活動する次の各団体等への支援協力の実施

① 桜台地区老人会「白桜会」

② オープンカフェの会

(2) 自治会への加入状況及び役員について

当団地の自治会加入率は後述のとおり92パーセントを超えていますが、自治会活動は行政連絡業務のほか、防災・防犯等、団地居住者全員に係わるものであり、全世帯の加入が望まれます。一方、白井市からの各種助成金は、総世帯数ではなく自治会加入世帯数が算定基礎となっております。加入率を維持し高めるためにも役員が半期毎に会費の集金に伺うこととしておりますので、未加入の方はその折にでも是非加入いただきたいものです。

また、自治会活動を維持運営するためには一定の役員数が必要です。現状では新たな立候補者が得難いため役員の顔ぶれが固定しがちであり、同時に、自治会運営に必要な役員数が揃っていないとは必ずしも言えない状況となっております。

自治会役員はボランティア活動です。4番街を住み良い団地とするためのボランティア活動を持続可能なものとするため、「楽しみつつ、身の丈に応じた活動」を役員一同心がけて参りました。もう少し積極的に自治会に係わってみようかなと思っっている方は是非お申し出下さい。また、役員から個別に役員立候補をお願いする場合などもあります。その際には快くお受けいただきたくお願いいたします。楽しく住み良い団地にするため、共に楽しい汗をかきましょう。

2. 総務

(1) 役員及び職務

| 職名 | 氏名 | 住戸 | 職務 |
|-----|------|----|------------------------------|
| 会長 | 緒方一成 | | 会務総括・防犯 |
| 副会長 | 名越均 | | 会長補佐・渉外 |
| 総務 | 塚本克 | | 会議の調整・事務処理全般 |
| 防災 | 斉藤律三 | | 防災 |
| 防犯 | 多田國子 | | 防犯 |
| 行事 | 迎 幹雄 | | 各種行事の計画・実施 |
| | 山本信行 | | |
| | 小村 卓 | | |
| 広報 | 古山 薫 | | 広報誌・各種掲示物の作成 |
| | 小島 博 | | |
| 会計 | 古澤秀夫 | | 金銭出納業務、予算・決算業務 会員名簿の作成・管理 |
| | 大澤 宏 | | |
| 監査 | 北平弘嗣 | | 監査業務 |
| | 大谷幸生 | | |

※小村役員は転居により期中（12月）退任。

(2) 自治会加入状況（平成19年3月31日現在）

| 号棟 | 戸数 | 加入数 |
|----|-----|-----|
| 1 | 28 | 28 |
| 2 | 35 | 31 |
| 3 | 35 | 29 |
| 4 | 28 | 26 |
| 5 | 10 | 9 |
| 6 | 30 | 28 |
| 7 | 20 | 18 |
| 8 | 56 | 51 |
| 9 | 30 | 27 |
| 10 | 20 | 20 |
| 11 | 20 | 19 |
| 13 | 20 | 16 |
| 14 | 30 | 28 |
| 15 | 10 | 10 |
| 16 | 20 | 18 |
| 17 | 56 | 50 |
| 合計 | 448 | 408 |

| | |
|-----|-------|
| 加入率 | 92.9% |
|-----|-------|

*長期不在及び未入居を除いた数（439戸）に対する加入率

(3) 役員会の開催

第1回役員会

| | | |
|----|----------------------------|------------------------|
| 日時 | 平成18年4月15日(土) 19:00～ | |
| 議題 | 行政連絡事項報告 春季ソフトボール大会について | 自主防災会常任幹事会報告 総会について |

臨時役員会

| | | |
|----|--|--|
| 日時 | 平成18年4月23日(日) 11:00～ | |
| 議題 | 平成18年度自治会長選出 平成18年度上期集金について 春季ソフトボール大会について | 平成18年度役員役割分担について 定例役員会の開催日について 臥龍祭について |

第2回役員会

| | | |
|----|--|----------------------------|
| 日時 | 平成18年5月20日(土) 19:00～ | |
| 議題 | 行政連絡事項報告 春季ソフトボール大会について 広報発行について | ゴミゼロ運動について 自主防災会常任幹事会報告 |

第3回役員会

| | | |
|----|--|-----------------------|
| 日時 | 平成18年6月17日(土) 19:00～ | |
| 議題 | 桜台地区自治会懇談会について 普通救命訓練について 夏休みラジオ体操について | 調整会議について 防犯連絡会について |

第4回役員会

| | | |
|----|---|---|
| 日時 | 平成18年7月22日(土) 19:00～ | |
| 議題 | アクロスプラザ North について 防犯連絡会について 広報発行について | 赤十字募金について ラジオ体操(前期)について 臥龍祭反省事項について |

第5回役員会

| | | |
|----|--|--|
| 日時 | 平成18年8月26日(土) 19:00～ | |
| 議題 | アクロスプラザ North について 地区懇談会議題について 夏祭り会計報告について ソフトボールについて 集会所ギャラリーについて | 社会福祉協議会募金について 防災訓練について ラジオ体操について(総括報告) ウォーキングについて |

第6回役員会

| | | |
|----|--|--|
| 日時 | 平成18年9月23日(土) 19:00～ | |
| 議題 | 桜台地区自治会懇談会報告 行政連絡事項報告 下期集金について ウォーキングについて 集会所ギャラリーについて | 管理組合調整会議報告 自主防災会常任幹事会報告 ソフトボールについて アクロスプラザ North について |

第7回役員会

日時 平成18年10月21日(土) 19:00～

議題 行政連絡事項報告 自主防災会常任幹事会報告
ソフトボールについて ウォーキングについて
アクロスプラザ North について 御輿の柵について
インターネットホームページについて

第8回役員会

日時 平成18年11月18日(土) 19:00～

議題 行政連絡事項報告 管理組合調整会議報告
自主防災会常任幹事会報告 インターネットホームページについて
ソフトボール実施報告 ウォーキングについて
アクロスプラザ North について 餅つきについて
広報発行について 中央駅北側駐輪場について

第9回役員会

日時 平成18年12月16日(土) 19:00～

議題 行政連絡事項報告 自主防災会常任幹事会報告
桜台地区自治会懇談会報告 防犯連絡会報告
ウォーキング報告 インターネットホームページについて
餅つきについて 下期集金状況について
アクロスプラザ North について 中央駅北側駐輪場について
御輿の柵について

第10回役員会

日時 平成19年1月20日(土) 19:00～

議題 行政連絡事項報告 自主防災会常任幹事会報告
管理組合調整会議報告 中央駅北側駐輪場について
インターネットホームページについて 餅つき会計報告について
新春書き初め会について アクロスプラザ North について
御輿の柵について 卓球道具の扱いについて
第11回定期総会について

第11回役員会

日時 平成19年2月17日(土) 19:00～

議題 行政連絡事項報告 自主防災会常任幹事会報告
棟別懇親会助成について 平成19年度予算案について
平成19年度役員について 中央駅北側駐輪場について
アクロスプラザ North について 御輿の柵について

第12回役員会

日時 平成19年3月17日(土) 19:00～

議題 行政連絡事項報告 自主防災会常任幹事会報告
平成19年度役員について 中央駅北側駐輪場について
卓球道具について 調整会議報告
桜台地区自治会懇談会報告 第11回定期総会について

臨時役員会

日時 平成19年3月31日(土) 19:00～
第11回定期総会について

(4) 管理組合との調整会議

管理組合との協定に基づき開催いたしました。

第1回 日時 平成18年6月10日(土) 13:00～14:00

議題 <管理組合報告>

| | |
|---------------|--------------|
| 団地内迷惑駐車について | 植栽について |
| 階段の階数表示について | |
| <自治会報告> | |
| 行政連絡事項報告 | 桜台地区自治会懇談会報告 |
| 夏祭りの開催と警備のお願い | |

第2回 日時 平成18年9月9日(土) 13:30～15:00

議題 <管理組合報告>

| | |
|----------------|--------------------|
| 団地内迷惑駐車について | 階段清掃について |
| 団地内監視カメラについて | 構造計算書について |
| <自治会報告> | |
| 行政連絡事項について | 桜台地区自治会懇談会報告 |
| 近隣公道駐車禁止化について | アクロスプラザ North について |
| 集会所ギャラリー使用について | 管理組合自治会協定書見直しについて |

第3回 日時 平成18年11月11日(土) 13:30～15:30

議題 <管理組合報告>

| | |
|--------------------|----------------|
| アクロスプラザ North について | 植栽について |
| バイク置き場について | |
| <自治会報告> | |
| 行政連絡事項報告 | 餅つきについて |
| アクロスプラザ North について | ホームページについて |
| 団地内一斉放送設備について | 管理組合自治会協定書について |

第4回 日時 平成19年1月13日(土) 18:00～19:30

議題<管理組合報告>

| | |
|------------------|----------------|
| 団地内一斉放送設備について | 長期修繕計画について |
| 駐輪場(団地内)について | 家庭用火災報知器について |
| カメラ付きインターフォンについて | 棟別緊急連絡先の作成について |
| <自治会報告> | |
| 行政連絡事項報告 | 中央駅北側駐輪場について |
| ホームページについて | |

第5回 日時 平成19年3月10日(土) 13:30~15:00

議題 <管理組合報告>

| | |
|---------------|---------------|
| バイク置き場整備について | 大規模修繕1年瑕疵について |
| 植栽整備計画について | 入居者名簿について |
| <自治会報告> | |
| 行政連絡事項報告 | 桜台地区自治会懇談会報告 |
| 卓球道具使用申込書について | 市の補助金減額について |
| 今後のスケジュールについて | |

(5) 実施事項

1) 町からの委嘱役員

・本年度、市から委嘱、又は推薦を求められた役員等は下記の方々です。

①行政連絡長：緒方一成会長

- ・市の各機関より発する一般住民への通知及び物品等の担当地区への周知・配布。
- ・市が実施する簡易な調査への協力
- ・市と地区住民との連絡
- ・その他、市行政発展の為に必要なことへの協力

②防犯指導員：兎澤宏和さん

- ・防犯に関する啓発活動
- ・防犯パトロールの推進
- ・防犯灯点検等の委嘱事項

③生活環境指導員：小西恵子さん

- ・ごみ集積所の美化対策
- ・ごみの分別及び排出指導
- ・不法投棄の監視及び市への報告

2) 地域住民活動

近隣の自治会と協力し、地域の活性化と、より良い生活環境の実現を目指し活動しました。桜台地区8自治会の一員として懇談会を4回開催し、近隣住民の協調や地域の共通の課題を協議し、協力して進める活動を行いました。

●平成18年度第1回桜台地区自治会懇談会(2006/6/10)

議題

- 1.千葉NT事業見直しについて
- 2.ソフトボール大会報告
- 3.印西クリーンセンター環境委員会報告
- 4.防犯連絡会報告
- 5.夏期ラジオ体操について

●平成18年度第2回桜台地区自治会懇談会(2006/9/9)

議題

1. ラジオ体操報告
2. 印西クリーンセンター環境委員会報告
3. 防犯連絡会報告
4. 白井市防災訓練について
5. アクロスプラザ North について
6. 秋季ソフトボール大会について
7. 中央駅北口駐輪場について

●平成18年度第3回桜台地区自治会懇談会（2006/12/9）

議題

1. 地域コミュニティ作り（従来地区を含めた）について
2. 夏期ラジオ体操担当ローテーションについて
3. ソフトボール大会担当ローテーションについて
4. 防災訓練報告
5. 印西クリーンセンター環境委員会報告
6. 防犯連絡会報告
7. 中央駅北口駐輪場について
8. アクロスプラザ North について

●平成18年度第4回桜台地区自治会懇談会（2007/3/10）

議題

1. 白井市補助金見直しについて
2. 春期ソフトボール大会について
3. 次年度各自治会役員および総会日程について
4. イオンショッピングセンター増床について
5. ニュータウン中央駅北側駐輪場について

3) 棟別懇親会への援助

- ・各棟棟別懇親会への援助をしました。

4) インターネットホームページの開設

- ・自治会ホームページを立ち上げました。広報誌「かわら版」や階段掲示と平行して情報発信を行いました。また引越で当団地を離れた元住民の方へは桜台を懐かしんでもらえればと思います。アドレスは次の通りです。<http://www.geocities.jp/sakuradai_4jichikai/>

5) 同好会活動への支援

- ・自治会規約に基づき登録された下記の同好会の活動を支援しました。

①ゴルフ同好会（桜台四季会）

約30人のメンバーで、今年度は、4回のコンペを近隣のゴルフ場で行い、会員相互の親睦を深めることができました。

6) その他支援活動

①自主防災会

活動報告は、「6. 自主防災会 活動報告」の項にまとめてあります。

②園芸愛好会（「住民による植物管理制度」）

管理組合の「住民による植物管理制度」を円滑に進める為、住民有志による集会所前の花壇の維持管理等の活動を支援しました。

園芸愛好会の活動は、白井市の「花いっぱい運動」に登録し、市からは、プランター、花の種等の支給を受けました。

③募金活動への協力

日本赤十字 ・ ・ ・ ・ ・ 104,500円（253世帯からご協力戴きました）

白井市社会福祉協議会 ・ 93,600円（295世帯からご協力戴きました）

緑の羽根 ・ ・ ・ ・ ・ 10,000円（自治会費より）

赤い羽根 ・ ・ ・ ・ ・ 10,000円（自治会費より）

3. 防犯活動報告

桜台地区自治会、小中学校の先生・保護者、行政が連携して防犯活動を行いました。

(1) 平成18年度桜台地区防犯連絡会名簿（敬称略）

| 組織名 | 役職 | 氏名 | 組織名 | 役職 | 氏名 |
|--------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------|---|--|
| 防犯連絡会 | 会長 | 兎澤 宏和 | | | |
| 桜台4番街 | 会長 副会長 防犯担当 防犯指導員 | 緒方 一成 名越 均 多田 國子 兎澤 宏和 | 桜台3番街 | 会長 副会長 防犯指導員 | 佐野 洋司 林 道夫 林 道夫 |
| 桜台6番街 | 会長 副会長(防犯部長) 防犯指導員 | 西田 伸次 伊藤 嘉勝 伊東 宏明 | 桜台3丁目 | 会長 副会長 副会長 防犯指導員 防犯指導員 | 白子 純孝 山下 明 野辺 一夫 松山 穰 温 兆祺 |
| コープシティー桜台 | 会長 副会長 防犯指導員 防犯指導員 | 柳田 良雄 福田 みなみ 尾池 和俊 永田 玲子 | 桜苑壱番街 | 会長 副会長 副会長 防犯指導員 防犯指導員 防犯指導員 | 大貫 一男 岩田 正美 増子 治重 渡邊 裕 工藤 敏 柴田 圭子 |
| 桜苑貳番街 | 会長 副会長 防犯指導員 | 金澤 宏幸 芦谷 哲二 朝倉 勇治 | ミサワホームズ千葉桜台 | 会長 副会長 防犯担当 | 岡田 倫夫 瀬能 義辰 片部 宜之 |
| 桜台小学校PTA若葉の会 | 会長 校外委員長 | 文野 真理 滝田 房子 | 桜台小学校 | 教頭 | 伊藤先生 |
| 桜台中学校PTA青葉の会 | 会長 校外委員長 | 櫻田 由美 山中 由紀 | 桜台中学校 | 教頭 | 秋庭先生 |
| 学校防犯サポーター | | 小川 信子 | 白桜会 | | 林 道夫 |
| 主任児童員 | | 大塚 信子 | 印西警察署 | 生活安全課 | 龍 唯廣 |

(2) 防犯パトロールの実施

| 曜日 | 開始時間 | 集合場所 | 備考 |
|---------|------|---------|---------------|
| 毎週火・木曜日 | 21時 | 十余一公園東屋 | 桜台地区有志による |
| 毎週土曜日 | 21時 | 4番街集会所 | 4番街自治会役員有志が中心 |
| 毎月第四土曜 | 17時 | セブンイレブン | 印西NT北地区合同 |

(3) 桜台地区防犯連絡会への参加

1) 第16回防犯連絡会 平成18年7月8日(土)10時~12時

開催場所: コープシティー桜台集会所 参加者 25名

主な議題

① 最近の事件・活動報告

印西警察生活安全課、市役所交通安全課、その他各組織が普段のパトロールで気がついたことの報告

② 夏休みのパトロール予定

各自治会、小中学校の郊外委員が発表

③ その他

代表交代と役割確認

2) 第17回 平成18年12月9日(土)10時~11時50分

開催場所: 桜台センター研修室 参加者 18名

主な議題

① 最近の事件・活動報告

印西警察生活安全課、市役所交通安全課、その他各組織が普段のパトロールで気がついたことの報告

② 年末年始・冬休みのパトロール予定

印西市中央駅北地区との合同パトロールの件、各自治会、小中学校の郊外委員が発表

③ その他

会計中間報告、次年度防犯チョッキ購入の件

3) 第18回 平成19年3月10日(土)13時~14時50分

開催場所: 桜台6番街集会所 参加者 18名

主な議題

① 最近の事件・活動報告

印西警察生活安全課、市役所交通安全課、その他各組織が普段のパトロールで気がついたことの報告

② 学期末・春休み・新学期のパトロール予定

各自治会、小中学校の郊外委員が発表

③ その他

いじめ問題について、みんなで取り組み考えることにした。

次回7月は4番街が担当する。

4. 行 事

(1) ソフトボール大会 (近隣自治会共催行事) : 平成18年5月20日 (土)

近隣7自治会8チームの参加予定で準備を進めて参りましたが、残念ながら当日は雨天のため行事中止となりました。午後から懇親会のみを4番街集会所で実施し、秋季大会でのリベンジを誓い合いました。

(2) 夏祭り : 平成18年7月16日 (日)

恒例の臥龍祭も11回を数え、恒例通り、午前中の山車・お神輿巡行に始まり、昼過ぎからは自主防災会主催の「防災クイズラリー」を挟み、夕刻からは、当日スタッフとして参加いただいた会員の皆様の多大なご協力による模擬店も加わり、よさこい、白井太鼓の披露や盆踊りで大盛況となりました。4番街住民に加え近隣の方々も多数お越しいただき、自治会最大のイベントとして成功裏に幕を閉じました。

(3) ラジオ体操の実施 (近隣自治会共催行事) :

平成18年7月21日 (金) ~ 27日 (水)、8月21日 (月) ~ 26日 (土)

本年度も出勤前の忙しい早朝にもかかわらず、多数の会員の皆様のご協力をいただき、十余一公園にて例年以上の盛り上がりで開催されました。当自治会ならびに近隣7自治会の子供たちが数多く誘い合って元気に参加してくれました。

(4) 秋季ソフトボール大会 : 平成18年10月28日 (土)

本年はコープシティー桜台、桜台3丁目などの参加を得、4番街からは2チームのエントリーを行い、桜台中学校グラウンドにて開催されました。

(5) 歩こう会 : 平成18年12月2日 (土)

小春日和の12月2日、30Kmコース: 3名、20Kmコース: 8名、12.5Kmコース: 16名が参加して、北総台地の田舎道で内臓脂肪を大いに燃焼させ、真名井の湯で汗を流しました。

(6) 餅つき大会 : 平成18年12月17日 (日)

多数の当日スタッフのご協力をいただき、本年度は用意の70kgのもち米をすべてつき上げ、あんこ餅、きな粉餅、からみ餅などを自治会員の方々に提供し、大盛況の開催となりました。又、当日は自主防災会主催の防災訓練と炊き出し実演による豚汁の振る舞いも合わせて実施されました。

(7) 新春お楽しみ会 : 平成19年1月5日 (金)

恒例の新春書初め会及びお楽しみ囲碁・将棋の会が開催されました。書初め会には小学生を中心に数多くの子供たちが、神妙な表情で筆を走らせ、囲碁・将棋では、悩んだ表情で一石・一手を打ち、その後は、美味しいお汁粉を食べ、新春の楽しい一日となりました。

＜各行事決算報告＞

| | |
|-------------|------------|
| 春季ソフトボール大会： | 4,000円 |
| 臥龍祭（夏祭り）： | 986,752円 |
| ラジオ体操： | 10,400円 |
| 秋季ソフトボール大会： | 19,620円 |
| 歩こう会： | 19,500円 |
| 餅つき会： | 164,631円 |
| 書初め新春お楽しみ会： | 16,604円 |
| 合計： | 1,220,902円 |

5. 広 報

（1）広報誌の発行

自治会の活動状況、地域情報を提供するために「かわら版」を発行しました。

● 第38号（平成18年7月号）

- 1) 会長挨拶
- 2) 総会報告
- 3) 臥龍祭
- 4) 4番街集会所 展示ギャラリー設置のお知らせ
- 5) ラジオ体操

● 第39号（平成18年11月号）

- 1) ギャラリー（集会所ギャラリーについて）
- 2) 歩こう（歩こう！田舎道・燃やそう！内臓脂肪）
- 3) ソフトボール

● 第40号（平成19年1月号）

- 1) 新年のご挨拶
- 2) 歩きました！30キロ
- 3) 書き初め大会
- 4) 餅つき大会
- 5) 自治会ホームページ

（2）行事活動への支援

- 1) 各種ポスターの作成、掲示

6. 自主防災会活動報告

自主防災会では、防災に関する企画・立案、「防災訓練」や「普通救命講習会」の実施、「防災だより」の発行などを通じ、団地住民の防災知識・マインドの向上に資するべく、活動をいたしました。

(A) 桜台4番街自主防災会 常任幹事会 名簿

| | | |
|-----|--------|--|
| 会 長 | 緒方 一成 | |
| 副会長 | 天神林 千鶴 | |
| 副会長 | 斎藤 律三 | |
| 総 務 | 伊東 治美 | |
| 総 務 | 杉田 修 | |
| 総 務 | 土屋 俊昭 | |
| 広 報 | 草場 敏文 | |
| 広 報 | 飯島 秀夫 | |
| 企 画 | 佐々木 有信 | |
| 企 画 | 砂川 明 | |
| 企 画 | 阿部 裕 | |
| 企 画 | 北平 弘嗣 | |
| 企 画 | 中野 孝雄 | |

※伊東幹事は転居のため期中（10月）退任。

(B) 常任幹事会の開催

常任幹事会は、原則として毎月第2土曜日午後7時30分から開催し、防災に関する事項の企画・立案を行いました。

平成18年 4月15日（土）午後7時30分～8時30分

- 議題 1) 平成18年度常任幹事会役割分担 2) 人員点呼訓練の実施について
3) 普通救命講習会の開催について 4) 臥龍祭の防災イベントについて
5) 管理組合・自治会からの報告

平成18年 5月13日（土）午後7時30分～午後9時00分

- 議題 1) 普通救命講習会の開催（『号外』の作成・各戸配布・掲示）2) 人員点呼訓練結果報告
3) 防災だより（30号）の発行について 4) 管理組合・自治会からの報告

平成18年 6月10日（土）午後7時30分～9時00分

- 議題 1) 普通救命講習会の開催について 2) 防災だより（30号）について（掲載項目・担当）
3) 臥龍祭への協力について 4) 管理組合・自治会からの報告

平成18年 7月 8日（土）午後1時30分～4時00分

- 議題 1) 防災だよりについて（印刷・製本）2) 防災イベントについて→内容等の最終確認
3) 夏祭りの協力について 4) 管理組合・自治会からの報告

平成18年 8月 5日（土）午後7時30分～9時20分

- 議題 1) 臥龍祭防災イベントについて（総括）
2) 人員点呼訓練結果報告【シートあり：約67%】
3) 白井市総合防災訓練について【9月10日（日）実施予定】チラシ作成・掲示について
4) 管理組合・自治会からの報告

平成18年 9月 9日（土）午後7時30分～8時30分

- 議題 1) 白井市総合防災訓練について→内容等の最終確認 2) 人員点呼訓練の実施について
3) 管理組合・自治会からの報告

平成18年10月14日(土) 午後7時30分～9時00分

- 議題 1) 白井市総合防災訓練の結果について 2) 人員点呼訓練結果報告【シートあり：約61%】
3) H18年度総合防災訓練の準備方について
4) 防災だより(31号)の発行について(掲載項目・担当)
5) 管理組合・自治会からの報告

平成18年11月11日(土) 午後7時30分～9時00分

- 議題 1) H18年度総合防災訓練について
①災害対策本部設置訓練 ②炊き出し訓練 ③人員点呼訓練
2) 防災だよりの発行について 3) 管理組合・自治会からの報告

平成18年12月9日(土) 午後7時30分～9時30分

- 議題 1) 「歩け歩けの会」(実施報告) 2) 総合防災訓練について(前日及び当日の役割確認等)
3) 管理組合・自治会からの報告

平成19年1月13日(土) 午後7時30分～午後8時45分

- 議題 1) H18年度総合防災訓練について(総括)
2) 防災だより(32号)の発行について【掲載項目・担当者調整】
3) 管理組合・自治会からの報告

平成19年2月10日(土) 午後7時00分～9時00分

- 議題 1) 今年度予算執行状況及び調達物品について 2) 防災だより(32号)の印刷・配布
3) 管理組合・自治会からの報告

平成19年3月10日(土) 午後7時30分～8時45分

- 議題 1) 平成18年度決算結果報告 2) 平成19年度予算及び事業計画について
3) 管理組合・自治会からの報告

(C) 各種訓練の実施

防災意識や知識の向上などを目的として、団地住民参加による各種訓練を実施しました。

◎普通救命講習会

- ・開催日時 平成18年6月11日(土) 午前9時30分～12時30分
- ・訓練内容 1) 応急手当 2) 心肺蘇生 3) 止血法
4) AED(自動体外式除細動器)の使用方法等について
- ・参加人員 33名(昨年同様、新棟委員の方々には「防災会幹事」として積極的な参加をお願いしました。)

◎平成18年度 第27回白井市防災訓練への参加

- ・開催日時 平成18年9月10日(日) 午前9時～11時15分
- ・訓練内容 避難訓練、避難所設営訓練(避難所点検、避難所名簿、給水、給食配給、仮設トイレ設置、消火)
- ・参加人員 全体212名 うち34名(4番街)

◎「歩こう田舎道!燃やそう内臓脂肪!」を自治会と共催

- ・開催日時 平成18年12月2日(土) 午前～午後4時
- ・内容 印旛日医大～松虫寺～(里山を抜けて)～印旛日医大～牧の原～真名井の湯 までの20km。一部、30km 12.5km コースにも参加して田舎道歩きを楽しみました。
- ・参加人員 16名

◎平成18年度 総合防災訓練

- ・開催日時 平成18年12月17日(日) 午前7時45分～午後1時
- ・訓練内容 1)棟委員による災害対策本部立ち上げ訓練
2)炊出し訓練(豚汁約600食分)
- ・参加人員 約600名

◎人員点呼訓練

- ・開催日時 今年度は3回、団地内一斉草取り時に実施しました。
4月16日、7月9日、9月10日、12月17日
- ・訓練内容 人員点呼訓練(安全確認シート貼出し訓練も同時実施)

(D) 広報活動

防災知識の紹介、自主防災会の活動状況の報告などを目的に広報活動を行いました。

◎ 防災だよりの発行 第30号(平成18年7月)～第32号(平成19年2月)

●平成18年 7月(第30号)発行

- | | |
|------------------|----------------------|
| 1) 平成18年度新体制について | 2) 防災会長挨拶 |
| 3) 普通救命救急講習会体験記 | 4) 住宅用防災警報器等の設置について |
| 5) 常任幹事会報告 | 6) 今年もやります!臥龍祭防災イベント |

●平成18年11月(第31号)発行

- | | |
|---------------------------|-----------------|
| 1) 4番街総合防災訓練の実施について(お知らせ) | |
| 2) 第27回白井市防災訓練に参加して | 3) 臥龍祭防災イベントの報告 |
| 4) 常任幹事会報告 | |

●平成19年 2月(第32号)発行

- | | |
|--------------------------|------------|
| 1) 防災会長挨拶 | 2) 常任幹事募集中 |
| 3) 歩こう田舎道!燃やそう内臓脂肪!に参加して | |

- 4) 防災訓練を実施！！～災害対策本部は自分たちの手で～
- 5) 人員点呼訓練報告
- 6) 常任幹事会報告

(E) 防火管理者の支援

「桜台4番街団地消防計画」に基づき、今年度においても、自主防災会は管理組合理事会と共に「防火管理者」を支援し、各種防災訓練の計画・実施にあたりました。

(F) その他

その他、当団地住民の防災マインドに関する現状把握や、常任幹事の防災知識向上等を目的に各種の活動・イベントを行いました。

- 1) 臥龍祭での防災イベント開催（平成18年 7月16日実施）
防災クイズと防災グッズ抽選会【参加人員：約120名】
- 2) 白井市自治連合会主催「柏市西山町防災訓練見学会」へ参加
実施日：平成18年10月21日(日)10:00～12:00
訓練内容：救助・避難訓練、避難所訓練（避難者名簿、救助、救護、仮設トイレ設営、仮囲壁設営、三角巾等訓練）

議案 2

平成18年度自治会収支決算報告

収入の部

(単位:円)

| 項目 | 予算 | 実績 | 摘要 |
|--------|-----------|-----------|-----------------------------------|
| 自治会費 | 1,200,000 | 1,221,250 | 自治会会費(407世帯) |
| 補助金(1) | 440,000 | 447,700 | 白井市自治会運営補助金(407世帯) 加入世帯数×1100円 |
| 補助金(2) | 80,000 | 81,400 | 白井市コミュニティ活動助成金 加入世帯数×200円 |
| 雑収入 | | 0 | その他収入 |
| 貯金利子 | | 317 | 普通預金での利息 |
| 前年度繰越金 | 649,234 | 649,234 | 前年度の繰り越し金 |
| 合計 | 2,369,234 | 2,399,901 | |

支出の部

(単位:円)

| 項目 | 予算 | 実績 | 摘要 |
|--------|-----------|-----------|------------------|
| 行事費 | 1,500,000 | 1,220,902 | 夏祭り、餅つき、その他行事 |
| 防災拠出費 | 100,000 | 100,000 | 自主防災会運営費(自治会分担分) |
| 各棟懇親会費 | 120,000 | 2,526 | 会員の親睦を図る(407世帯) |
| 印刷費 | 50,000 | 50,000 | 印刷、コピー等の使用料 |
| 広報費 | 30,000 | 4,626 | 原稿謝礼、インク、記録写真等 |
| 事務費 | 20,000 | 18,198 | 自治会運営で必要な消耗品等 |
| 備品費 | 200,000 | 5,852 | 自治会資産等 |
| 会議費 | 20,000 | 3,000 | 会議、交通費等 |
| 慶弔金 | 30,000 | 30,000 | 葬儀及び弔慰金 |
| 募金拠出費 | 20,000 | 20,000 | 公的募金等 |
| 渉外費 | 100,000 | 50,980 | 交通費、通信費等 |
| 保険費 | 120,000 | 101,170 | 自治会保険等 |
| 防犯費 | 20,000 | 2,714 | 防犯活動費等 |
| 予備費 | 39,234 | 0 | 計画外行事等への不足補充 |
| 支出計 | 2,369,234 | 1,609,968 | |
| 次年度繰越 | | 789,933 | |
| 合計 | | 2,399,901 | |

平成18年度監査報告

桜台4番街自治会
会長 緒方 一成 殿

桜台4番街自治会、会則第9条に基づき、各種の報告書及び関連の諸帳簿の確認により、平成18年度（平成18年4月1日～平成19年3月31日）の自治会の資産、業務の執行状況を監査した結果、適正に行われていることを確認しました。

平成19年4月1日

桜台4番街自治会

監査役 北平 弘嗣



監査役 大谷 幸生



議案 3

平成19年度活動方針（案）に関する件

自治会は、設立目的の実現のため、次の事項を活動の主眼として今年度も活動したいと考えます。

特に、一昨年度から全国で多発している幼児・児童の誘拐・殺人等犯罪から桜台地区の多くの子供達を守るための防犯活動や昨年度末から営業開始された隣接の開発事業が影響を与える生活環境の監視活動にも協力していきたいと考えます。

桜台地区は子供達の多い若い世代の団地であると同時に、高齢の方も多く居住されておりますので、これまでどおり、幼児からお年寄りの方まで、各年代層の方にご満足いただけるような活動を心がけて参りたいと考えます。

1. 行政連絡業務の実施及び各種公益団体への支援
2. 各種親睦行事の実施並びに桜台地区団体及び有志による親睦行事等への支援
3. 管理組合との協力、連携
 - (1) 自主防災会への支援
 - (2) 防犯、環境問題に関する協力
4. 近隣自治会及び組織との協調
5. その他団地住民のため必要な活動及び支援

議案 4

平成19年度行事計画（案）に関する件

自治会会員相互の親睦と交流を図る為に、次の行事を企画・実施する事を提案します。

〔恒例行事計画〕

| 行事名 | 実施予定日 | 実施場所 |
|--------------|------------------------------------|--------|
| 地区ソフトボール大会 | 5月19日（土） | 桜台中学校 |
| 第12回臥龍祭 | 7月15日（日） | 集会所広場 |
| ラジオ体操 | 7月23日（月）～27日（金） 8月20日（月）～24日（金） | 十余一公園 |
| 秋季ソフトボール | 10月27日（土） | 桜台中学校 |
| 歩こう会 | 12月1日（土） | 北総地域 |
| 餅つき会 | 12月16日（日） | 集会所前広場 |
| 書初め会、新春お楽しみ会 | 1月4日（金） | 集会所 |

議案 5

平成19年度自治会収支予算（案）に関する件

収入の部

(単位:円)

| 項目 | 予算 | 摘要 |
|--------|-----------|-----------------------------------|
| 自治会費 | 1,200,000 | 自治会会費(400世帯) |
| 補助金(1) | 440,000 | 白井市自治会運営補助金(400世帯) 加入世帯数×1100円 |
| 補助金(2) | 80,000 | 白井市コミュニティ活動助成金 加入世帯数×200円 |
| 雑収入 | 0 | その他収入 |
| 貯金利子 | 0 | 普通預金での利息 |
| 前年度繰越金 | 789,933 | 前年度の繰り越し金 |
| 合計 | 2,509,933 | |

支出の部

(単位:円)

| 項目 | 予算 | 摘要 |
|--------|-----------|------------------------------------|
| 行事費 | 1,400,000 | 夏祭り、餅つき、その他行事 |
| 防災拠出費 | 100,000 | 自主防災会運営費(自治会分担分) |
| 各棟懇親会費 | 120,000 | 会員の親睦を図る(400世帯) |
| 印刷費 | 50,000 | 印刷、北 [°] -等の使用料(管理組合へ支払い) |
| 広報費 | 30,000 | 原稿謝礼、記録写真、かわら版等 |
| 事務費 | 20,000 | 自治会運営で必要な消耗品等 |
| 備品費 | 200,000 | 自治会資産等(既購入備品の更改等) |
| 会議費 | 20,000 | 会議、区長会費等 |
| 慶弔金 | 30,000 | 葬儀及び弔慰金 |
| 募金拠出費 | 20,000 | 公的募金等 |
| 渉外費 | 100,000 | 渉外、交通費、通信費等 |
| 保険費 | 120,000 | 自治会総合保険料等 |
| 防犯費 | 20,000 | 防犯活動費等 |
| 予備費 | 279,933 | 各項目等の不足補充、計画外行事等 |
| 合計 | 2,509,933 | |

議案 6

管理組合と自治会との協定書改訂（案）に関する件

千葉ニュータウンプロムナード桜台4番街団地管理組合（以下管理組合）と桜台4番街自治会（以下自治会）との協定書に関し、以下の通り改訂提案いたします。

【提案の背景】

管理組合と自治会は、桜台4番街団地の住環境の向上と各々の目的達成のために協定書を締結しお互いの業務が円滑に推進できる体制を取っております。昨今は団地設立当時とは周辺環境も変化し、従来の協定書内容のままでは対応しきれない事態の発生も懸念されます。従いまして、より両組織の推進体制を強固とするために協定の改定提案を行います。

なおこの議案の改訂発効日は管理組合総会において同様議案が可決された日からとなります。

【提案内容】

| 現行 | 改定案 |
|--|--|
| (集会所の使用) 第2条 乙の集会所の使用に関しては、集会所使用細則および使用要領に基づき、使用順位5及び6の範囲で使用することができる。 | (集会所の使用) 第2条 乙の集会所の使用に関しては、集会所使用細則および使用要領に基づき、使用順位5及び6の範囲で使用することができる。 2 集会所ギャラリーの使用（作品の展示等）については、乙の定める使用規則等により運営するものとする。 |
| 条文無し | (周辺事態への対応) 第13条 甲が周辺開発事業者等と協定締結の必要がある場合は、乙と協議の上甲乙連名にて協定書締結をすることができる。 |
| 改訂 平成11年1月25日 | 改訂 平成11年1月25日 平成19年5月20日 |

議案 7

集会所ギャラリー使用規則（案）・細則（案）に関する件

集会所ギャラリーの使用に関し、以下の通り提案いたします。

【提案の背景】

4番街集会所には絵画・写真等を展示できる設備が備わっております。団地発足以来せつかくこの設備は使用されずにいました。数年前から設備を使って展示を行いたいと住民から申し入れがあり、また設備の有効活用を行っていききたいと自治会では検討を行って参りました。

今回ギャラリー使用規則・細則を定めることにより、住民相互のコミュニティー活動をさらに活性化させていきたいと考える所存です。

なおこの提案は、管理組合所有物である集会所内一設備の自治会使用を管理組合理事会の了承を得た上で行っております。

【提案内容】

集会所ギャラリー使用規則（案）

（目的）

第1条 本規則は、桜台4番街自治会（以下、「自治会」という。）が、千葉ニュータウンプロムナード桜台4番街団地管理組合（以下、「管理組合」という。）との協定書第2条第2項に基づき、桜台4番街団地集会所内ギャラリー（以下、「ギャラリー」という。）を運営するために、必要な事項を定めることを目的とする。

（使用の原則）

第2条 自治会長は、自治会及び管理組合が主催する諸行事等の開催に支障のない範囲において、第3条に定める使用者等に対し、第4条から第7条までの条件のもとに、ギャラリーの使用を認めるものとする。

（使用者の範囲）

第3条 ギャラリーを使用できる者は、桜台4番街団地居住者、同居住者の加入する団体及び自治会が支援する団体等とする。（以下「使用者等」という。）

（使用の目的）

第4条 ギャラリー使用の目的は、原則として使用者等の個人及びグループが制作した作品を発表するものであること。

（展示物）

第5条 展示物は、ギャラリー壁面の懸吊具により展示可能な絵画、書道、写真及び手工芸品等の平面的作品とし、その内容は、公序良俗に反しないものであるとともに、幼児・児童の健全な情操の育成に支障を来さないものであることを原則とする。

(展示物の保護)

第6条 ギャラリーは、集会所施設利用者の通路に面しており、また、集会所施設利用時は、集会所入口が開放されているため、集会所利用者及び無断侵入者の故意または過失による展示物の破損、汚損及び盗難等の事故について、自治会及び管理組合はその責めを負わないものとする。

ただし、使用者等は、上記の事故を防止するため、監視員を置くことができる。

(使用者等の責任)

第7条 使用者等は、集会所使用細則13条(使用上の注意等)及び14条(原状回復の義務等)に基づき、ギャラリーの懸吊設備・用具及び壁面の使用に際し、善良な管理者としての注意をもって使用するものとし、使用者等の故意または使用上の過失による破損及び汚損については原状に復する責任を負うものとする。また、使用にあたり、集会所利用者の通行を妨げてはならない

(その他)

第8条 ギャラリーの使用に関し、本規則に定めのない事項及び特別の事情により本規則に违背せざるを得ない場合については、自治会長は自治会役員会において協議の上判断するものとし、自治会役員会で判断することが困難或いは適当でない事項については、管理組合と協議するものとする。

(細則)

第9条 ギャラリー使用の申し込み及び細部使用要領については、「ギャラリー使用細則」にこれを定める。

(付則)

この規則は、平成19年5月20日から施行する。

ギャラリー使用細則(案)

(総則)

第1条 自治会は、「集会所ギャラリー使用規則」第9条に基づきギャラリーの使用の細部について、次のように定める。

(使用の優先順位)

第2条 使用の優先順位は、自治会及び管理組合諸行事のほかは、原則として、使用者の申込順によるものとする。ただし、特別の事情により順位を変更する場合には、自治会長は、影響の及ぶ使用者等と使用順位の変更について調整するものとする。

(使用申込)

第3条 ギャラリーの使用申込は、使用者等が、別に定める申込用紙に、所定の事項(使用者等、使用期間及び展示物等)を記入の上、原則として1ヶ月前までに、自治会長に提出することにより行なうものとする。なお、使用期間は、原則として1ヶ月以内とする。

ただし、展示物等の内容等が未定の場合は、計画の概要を提出することにより、他の使用者等に影響しない範囲で、使用期間の予約をすることができる。

(使用承認)

第4条 自治会長は、ギャラリーの使用を認めた場合は使用者等に使用承認書を発行するとともに、使用計画の内容を管理組合または、管理事務所勤務者(以下管理人という。)に通知するものとする。

2 利用者等は、自治会長の使用承認後において使用申込の内容のうち、他の利用者等に影響する使用期間及びギャラリーの管理運営に関わる責任者等を変更する場合は、速やかに自治会長に変更内容を通知し、その承認を得なければならない。

3 使用期間の重複する使用申込があった場合で、ギャラリー壁面を分割使用が可能な場合は、同時使用を認めるものとする。ただし、同時利用者等の調整により、重複期間の代表責任者を定め、自治会長に届けなければならない。

4 利用者等は、自治会長から承認を得たギャラリーの使用権の全部はもとより、たとえ一部であっても第3者に譲渡してはならない。

(使用停止)

第5条 自治会長は、展示物の内容及び展示方法等に関し、「集会所ギャラリー使用規則」及び「ギャラリー使用細則」(以下規則等という。)に抵触する事実を確認した場合には、利用者等に改善を求めることとし、改善に応じない場合には使用承認を取り消すことができる。

(使用要領)

第6条 展示物の陳列及び搬入出作業は、管理人の許可を得て実施するものとし、その指示に従わなければならない。

2 管理人の勤務時間外に前項の作業及びギャラリーを公開する場合には、管理組合の集会所使用規則及び同細則に基づき、集会所使用の許可を得るものとする。なお、本項のギャラリーの公開に際して、利用者等は、監視員を配置し集会所の保全に努めなければならない。

(付則)

この細則は、平成19年5月20日から施行する。

議案 8

平成19年度役員選任に関する件

桜台四番街自治会会則第5条及び7条2項の規定に基づき、平成19年度役員候補は下記15名です。

| 住戸番号 | 氏名 |
|------|-------|
| | 多田 國子 |
| | 迎 幹雄 |
| | 山本 信行 |
| | 斉藤 律三 |
| | 名越 均 |
| | 今村 朱美 |
| | 古澤 秀夫 |
| | 緒方 一成 |
| | 北平 弘嗣 |
| | 古山 薫 |
| | 小島 博 |
| | 大澤 宏 |
| | 佐藤 剛 |
| | 大谷 幸生 |
| | 塚本 克 |

